

Protokoll styrelsemöte Andelshamnen Lagunen i Malmö Ek förening

Möte nr: 9

Tid : 18.00

Datum: 211026

Plats: Lagunen

Protokoll

Kallade: Runar Åsly (RÅ) Nanna Geidenmark (NG), Fredrik Andersson (FA), Fredrik Gustafsson (FG), Hans Birth (HB), Robert Ek (RE), Patrik Lilja (PL), Ulf Löfberg (UL), Hans Birth (HB)

Frånvarande:

Ordf. Nanna G.

Sekr. Robert E.

1. Mötets öppnande
2. Fastställande av dagordning - godkännes
3. Val av två justeringsmän – (RÅ) (HB)
4. Föregående protokoll – lagt till handlingarna

Andelshamnen

5. Info från Hamnkaptten:

Uppföljning av vaktrapporter:

- Vaktrapport
- Kontrollavgift rapport
- UC rapport
- Indexreglera vissa avgifter – utreds.
- Bommen – bordlägges.
- Kamera monteras vid bommen.
- Vinterparkering –styrelsen beslutar om 300kr/mån (endast för medlemmar) bilen ska var försäkrad och påställd.
- Med hänsyn till elpriserna beslutar styrelsen att höja dygnsel till 50:-/dygn samt 3:-/kWh. Elkabel kan köpas för 1000:-. Husbilar vinter höjs till 300:-/dygn.
- En av duscharna i båthallen kräver renovering – Janne .gör detta i vinter.
- Projektet G-bryggan. Rännan är trång – utreds.

- Hjärtstartaren är otillgänglig och avtalet är ofördelaktigt jämfört med ett hyravtal – vi väljer att hyra en hjärtstartare och placera den på en bättre plats.

6. Ekonomi

- a. Balans- & Resultatrapport –
 - b. Medlemsavgifter – Patrik utreder och återkommer.
 - c. Byte av räkenskapsår. Enligt revisorerna inga bekymmer.
 - d. **Elförbrukning:**
September 2021 förbrukning 22 403 kWh, kostnad 54 286:-
September 2020 förbrukning 21 870 kWh , kostnad 28 417:-
 - e. **Husbilar:**
September 2021: 841 övernattningar (varav 0 medlem): 166 800:-
September 2020: 453 övernattningar (varav 0 medlem): 90400:-
 - f. **Gästbåt:**
September 2021: 10 , frihamn: 16 . Totalt: 2 640:-
September 2020: 9 , frihamn: 15 . Totalt: 2 325:-
 - g. **P-avgifter:**
September 31 st, 890:- (varav 0 p-bot á 700:-)
7. **Överlåtelse/hyrplatser:** B30, A05, A99, B53, F52, F34, B72, B71 inga avvikelser
 8. **Inkommet från medlem:**
 9. **Övriga frågor/Uppföljningar:**
 - a. Arrendet – möte med kommunen 25/10 gick bra. De är tillmötesgående mot föreningen men avtalet är inte klart ännu.
 - b. Propositioner till årsstämman – deadline för kallelse 1/11-21.
 - c. Förslag till svar på motioner – behandlas – (PL) (UL)) (FG) (NG)

- d. Miljöpolicy. Uppföljning (RÅ) - bordlägges
- e. Differentierad båtplatsavgift. (UL)
 - o Båtplatsavgift särskiljda från andelsavgift. (UL)
- f. Avtal tältbyn – bordlägges.
- g. Kayakomat – bordlägges.
- h. Betalautomaten – löst, vid driftfel jourar Janne.
- i. Husbilarna hemsidan (RÅ) (FG) – Pia får tillträde att administrera.
- j. Stora båten mot nakenbadet (underlag från HK) – ärendet är överlämnat till domstol.
- k. Enkäten – 100 svar har inkommit. Analyseras (FG)
- l. Uppföljning medlemsmötet - bordlägges

10. Mötet avslutas

.....
Sekreterare

.....
Ordförande

.....
Justeringsman

.....
Justeringsman